Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Murs commerciaux libres de 50 m² dans le quartier Decré-Château, Nantes (44000)

Annonce **C1379355** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À NANTES CENTRE, les murs libres de ce local commercial lumineux et bien agencé de 50 m², quartier Decré-Château.
Emplacement de 1er plan dans une artère piétonne très fréquentée, ce local dispose d'un linéaire vitrine de 4 m, rideau de fer électrique, une déco soignée, électricité refaite avec éclairage LED, chauffage avec détecteur de porte ouverte, plafond coupe-feu, réserve et sanitaire, nombreuses possibilités d'exploitation.
Prix de vente 290 000 euros net vendeur, honoraires acquéreur 17 371 euros HT.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 435 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**310 846 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**290 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.