Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, emplacement n° 1, Toulouse (31000)

Annonce **C1379330** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre : Fonds de commerce de restauration rapide
Emplacement n° 1, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un fort passage.
Local commercial d'une superficie d'environ 125 m² de plain-pied, comprenant une salle pouvant accueillir 35 places assises en intérieur. Le local est entièrement équipé et prêt à exploiter.
Chiffre d'affaires : 384 000 €
Conditions financières :
Loyer mensuel : 3 957,28 € HT HC
Provision sur charges : 150 € / mois
Taxe foncière : 906 € / mois
Prix de vente honoraires agence inclus : 221 600 € TTC à la charge du cessionnaire

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 3 957 €

Éléments chiffrés :

CA	384 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **221 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage