Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé / petite restauration avec terrasse de 15 places, Toulouse (31000)

Annonce **C1379329** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre - Fonds de commerce - Salon de thé / Petite restauration
Idéalement situé entre le Capitole et la Garonne, ce local bénéficie d'un emplacement de premier choix, avec un flux piéton régulier et la présence de nombreux étudiants à proximité.
L'établissement dispose d'une agréable terrasse ensoleillée de 15 places, un véritable atout pour l'activité.
Chiffre d'affaires constant : 320 000 €
Loyer : 1 900 € HT / HC par mois
Prix de vente honoraires agence inclus : 166 200 € TTC

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA	320 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **166 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.