Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec extraction, ouverte uniquement le midi, Bordeaux (33000)

Annonce **C1379317** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé dans un quartier très recherché de Bordeaux, bénéficiant d'un important flux et d'une excellente visibilité.

Exploité uniquement le midi, du lundi au vendredi, avec fermeture le soir ainsi que les week-ends. Ce fonctionnement laisse entrevoir un réel potentiel de développement du chiffre d'affaires par l'élargissement des horaires et des jours d'ouverture.

Il s'agit d'un établissement reconnu et bien implanté dans le quartier avec une belle clientèle existante et fidélisée. Une extraction permet de réaliser tout type de cuisine !

CA HT 2025 : 180 000 €

Prix de cession : 90 000 €

Loyer annuel : 12 000 € HC HTF

Honoraires agence en sus, charge preneur : 9 960 € TTC

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	180 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379317/84.jpg