Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Pizzeria sur place et, emporter de 90 m² près de Toulouse (31)

Annonce **C1379316** postée le **18/novembre/2026**

## Description de l'activité

À vendre fonds de commerce d'une pizzeria sur place et à emporter située dans l'agglomération au sud-est de Toulouse, exploitée 4 soirs/semaine uniquement l'hiver et l'été 5 soirs/semaine, pour basculer en plus de la pizzeria en mini-guinguette avec un grand espace extérieur pour environ 200 places, proposition de cuisine d'été et diverses animations extérieures.

Le local est entièrement équipé de matériel professionnel, surface d'environ 90 m² pour le bâtiment, plus un laboratoire et diverses réserves annexes.

Bail en cours avec un loyer de 1 150 €/mois, chiffre d'affaires stabilisé autour de 300 k€ HT, il existe des possibilités de développement.

Affaire avec du cachet.

Prix honoraires d'agence inclus : 132 960 €

**Surface commerciale :** 90 m²

**Surface totale :** 90 m²

Affaire saisonnière en été et en hiver.

**Loyer mensuel :** 1 150 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA | 300 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 960 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Baziège (31450), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Baziège : **3 235 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**