Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 200 places avec terrasses dans l'Est toulousain (31)

Annonce **C1379314** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre fonds de commerce d'un très beau restaurant d'environ 700 m² en tout entre le bâtiment principal et les terrasses couvertes exploitables à l'année, pour une capacité de 200 places assises et une terrasse de 50 couverts, situé sur la première couronne à l'Est de Toulouse, exploité 5 midis et 2 soirs par semaine, possibilité de développer le chiffre d'affaires et notamment en exploitant la licence IV.

Un bail neuf sera signé avec les repreneurs.

Équipe complète et stable avec un chef et un responsable de salle, 8 salariés au total, chiffre d'affaires pour le dernier bilan de 850 k€ HT.

Prix, honoraires d'agence inclus : 834 680 € TTC à la charge du cessionnaire

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer : 4 300 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	850 000 €
Nb pers.	8

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **834 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **L'Union (31240), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à L'Union : **12 227 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p