Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-restaurant licence III avec extraction et terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1379313** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

Opportunité rare secteur Compans Caffarelli !
Charmant bar-restaurant d'environ 45 m² avec extraction en toiture et terrasse de 15 couverts. Local en excellent état, aucun travaux à prévoir : vous pouvez démarrer votre activité immédiatement.
• Licence III
• Extraction en toiture
• Triphasé
• Terrasse de 15 couverts
• Local prêt à exploiter
Actuellement exploité par 2 associés et 1 salarié, mais peut très bien être tenu à 2 personnes.
• Loyer : 1 800 € / mois HT HC
• Prix de cession, honoraires d'agence inclus : 79 960 € TTC à la charge du cessionnaire
Idéal pour un couple ou un duo souhaitant se lancer ou développer un concept.
À saisir rapidement !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**79 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	

Localisation

Localisation : **Toulouse, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.