Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce de bar avec licence IV et terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1379302** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

BORDEAUX - FONDS DE COMMERCE BAR AVEC LICENCE IV & TERRASSE

À céder, fonds de commerce de bar avec Licence IV, idéalement situé dans un secteur dynamique de Bordeaux, entre la Place Gambetta et Mériadeck, au cœur d'un quartier mêlant bureaux et habitations.

L'établissement développe une surface d'environ 65 m² répartie sur 2 niveaux et bénéficie d'une terrasse, véritable atout pour l'activité.

Son emplacement et son environnement en font un lieu particulièrement adapté au développement d'un concept convivial : afterworks, soirées à thème, événements privés ou bar à ambiance.

Loyer mensuel : 1 148,30 € HT HC

Prix de cession : 150 000 €

Honoraires d'agence à la charge du cessionnaire : 13 500 € HT

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 148 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.