Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria avec terrasse privative, Toulouse (31300)

Annonce **C1379286** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce PIZZERIA à Toulouse. Une opportunité rare sur le marché toulousain.

Pizzeria incontournable bénéficiant d'une forte notoriété, d'une clientèle fidèle et d'un chiffre d'affaires stable.

Les points forts :
Concept rentable
Établissement clé en main, aucun travaux à prévoir
Terrasse privative premium
Ratio loyer / chiffre d'affaires exceptionnel
Exploitation entièrement digitalisée et parfaitement structurée
Organisation permettant une gestion simplifiée
Masse salariale optimisée offrant un fort potentiel de rentabilité
Réelles perspectives de développement
Cette affaire s'adresse aussi bien à un restaurateur souhaitant développer son activité qu'à un investisseur recherchant une entreprise performante et immédiatement exploitable.

Prix de vente : 600 000 € net vendeur

Honoraires d'agence à la charge du cessionnaire : 48 000 € HT

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**600 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379286/14.jpg