Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, emporter avec terrasse dans l’agglomération sud de Toulouse (31)

Annonce **C1379277** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce de pizzeria à emporter et une terrasse pour le sur place, situés dans un ensemble de commerces de proximité dans l'agglomération sud de Toulouse.

Affaire saine et chiffre d'affaires stable autour de 170 k€ de chiffre d'affaires HT avec une clientèle fidélisée depuis 20 ans, exploitée par un gérant avec un salarié 5 J/semaine, possibilité de développer la livraison pas exploitée aujourd'hui.

Le prix comprend un distributeur de pizzas pour les jours de fermeture, assurant un chiffre d'affaires d'environ 23 000 €/an, prix de l'investissement initial de 60 000 €.

Bail neuf avec un loyer de 850 € HT/HC/mois.

Prix de vente honoraires agence inclus : 110 800 € TTC

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	170 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Castanet-Tolosan (31320), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Castanet-Tolosan : **11 273 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p