Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 70 couverts avec terrasse, au sud-ouest de Toulouse (31)

Annonce **C1379276** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre fonds de commerce d'un magnifique restaurant d'environ 220 m² pour une capacité de 70 couverts sur 3 salles distinctes permettant des repas de groupe, une terrasse de 50 couverts, l'ensemble en excellent état, très fonctionnel et entièrement équipé, situé dans l'agglomération au sud-ouest de Toulouse.

Exploité par un couple assisté de 4 salariés, fermé le dimanche/lundi et 6 semaines/an, chiffre d'affaires pour le dernier bilan de 530 k€ HT.

Prix bien en dessous des valeurs de marché actuelles !

Prix honoraires agence inclus : 243 760 € à la charge du cessionnaire

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer : 2 688 €

Éléments chiffrés (HT) :

Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**243 760 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cugnaux (31270), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Cugnaux : **16 096 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.