Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Petite restauration du midi avec 35 places, Toulouse (31000)

Annonce **C1379275** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce de petite restauration avec formules petit-déjeuner et service du midi avec une restauration simple et efficace, ouvert 5 midis par semaine avec notamment les brunchs le week-end.

Local en très bon état et fonctionnel de 70 m² environ pour 35 places assises, cuisine équipée avec une hotte à charbon, idéal pour de la petite restauration type salon de thé, possibilité de développer le soir selon concept, notamment en bar à vins petite restauration.

Bail en cours avec un loyer de 1 500 € charges comprises, pas de taxe foncière.

Chiffre d'affaires pour 2025 de 180 k€ HT réalisé avec les 2 gérants.

EBE retraité de 87 k€, pas de salariés à la reprise.

Prix honoraires agence inclus : 144 040 €

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer : 1 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	180 000 €
EBE en 2025	87 000 €
Nb pers. en 2025	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **144 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.