Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant entièrement équipé, 70 couverts, en hypercentre de Toulouse (31000)

Annonce **C1379268** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre fonds de commerce, très beau restaurant entièrement équipé situé en hypercentre de Toulouse, proche du quartier Esquirol, capacité de 70 couverts sur 3 salles distinctes.

Local très fonctionnel de plain-pied avec une cuisine équipée d'une extraction, rue dynamique.

Ouvert 5 jours par semaine midi et soir.

Chiffre d'affaires stable autour de 470 k€, très belle rentabilité avec un EBE retraité de 165 k€ pour 3 associés et 1 salarié, comme dans l'organisation actuelle.

Bail récent avec un loyer de 3 600 €/mois.

Produit rare sur le marché.

Prix honoraires agence inclus : 321 320 € TTC à la charge du cessionnaire

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA	470 000 €
EBE	165 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **321 320 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.