Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar avec licence 4 et extraction – Toulouse (31000)

Annonce **C1379267** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre, fonds de commerce de bar licence 4 avec une extraction pour pouvoir cuisiner et avoir une offre complète de bar et restaurant, situé en hypercentre de Toulouse, surface d'environ 65 m² en rez-de-chaussée et un sous-sol pour le stockage et la réserve de la même surface.

40 places assises + 12 places en terrasse.

Idéal pour tout concept de bar, bar à tapas ou de type bistrot de quartier, fort potentiel de chiffre d'affaires, vente pour cause de nouvelle orientation des gérants actuels, possibilité de reprendre sans les salariés, exploité actuellement en bar pur le soir.

Loyer 2 360 € hors charges.

Prix de vente à la charge du cessionnaire : 69 960 € TTC, honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer : 2 360 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**69 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p