Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse sur belle place, Toulouse (31000)

Annonce **C1379257** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre - Fonds de commerce - Restaurant - 140 m² - Toulouse - Saint Cyprien

Restaurant d'environ 140 m² de plain-pied situé sur une place agréable du quartier Saint Cyprien offrant une capacité d'environ 50 couverts en salle et 40 en terrasse

Local entièrement refait à neuf fin 2019 avec cuisine ouverte, extraction neuve, matériel récent, chambre froide et conformité PMR sans personnel à reprendre.

Données financières :

Loyer 3 185 € HT HC

Provisions pour charges incluant le foncier 250 €

CA HT 2024 360 K€ HT

Prix de vente honoraires agence inclus : 277 000 € TTC

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer : 3 185 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	360 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **277 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse, Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.