Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant bistronomique avec terrasse près de Toulouse (31)

Annonce **C1379245** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce d'un restaurant situé à environ 25 km au sud de Toulouse sur une ville importante et dynamique.

Restaurant entièrement équipé, composé de 2 salles distinctes pour une capacité de 50 places assises, une terrasse de 30 couverts, une grande cuisine et plonge séparée. L'ensemble pour une surface d'environ 195 m².

Exploité par un gérant assisté de 7 salariés, fermé le dimanche et le lundi et 5 semaines/an.

Bail en cours avec un loyer très raisonnable de 1 550 €/mois.

Affaire très saine et chiffre d'affaires en constante évolution depuis la reprise de cette affaire, pour le dernier bilan chiffre d'affaires de 600 k€ HT pour un EBE de 140 k€.

Prix en dessous des valeurs de marché, aujourd'hui concept de restaurant bistronomique, peut convenir à d'autres types de restaurants.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 345 240 € TTC

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 195 m²

Surface totale : 195 m²

Loyer : 1 550 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 €
Nb pers.	7

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **345 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Muret (31600), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Muret : **24 087 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379245/17.jpg