Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce de sandwicherie / restauration rapide avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1379240** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre, fonds de commerce de sandwicherie / restauration rapide avec petite cuisson sans extraction, situé dans le secteur emblématique du Capitole, en emplacement n° 1. Cet établissement bénéficie d'un fort flux piéton, au cœur d'un quartier commerçant, dynamique et très recherché.
Activités possibles : salon de thé, sandwicherie froide à consommer sur place ou à emporter, bar à smoothies, saladerie, soupes, desserts, glaces, tartes, quiches, pâtes.
Surface : environ 50 m² de surface commerciale + 30 m² environ de laboratoire ou réserve + cave en sous-sol. Terrasse agréable de 25 à 30 places assises, idéale pour capter une large clientèle locale et touristique.
Prix de vente à la charge du cessionnaire : 221 600 € TTC, honoraires agence inclus. Loyer mensuel : 1 600 € charges comprises.
Opportunité idéale pour un concept de snacking, poké, salades, bowls ou toute activité de restauration rapide sans extraction.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **221 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.