Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce pizzeria de 33 m², Montpellier (34070)

Annonce **C1379185** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre fonds de commerce de pizzéria d'une surface d'environ 33 m², créé en 2019, situé en périphérie du centre-ville de Montpellier.

Environnement mixte : habitations, commerces, bureaux, clinique, face à un arrêt de tramway.

5 salariés en CDI, 39 h.

CA 2023 : 388 086 € ; EBE 42 k€ ; CA 2024 : 459 248 € ; EBE 81 560 €.

Loyer mensuel de 1 170 € HT hors charges.

Charges mensuelles : 931,86 € HT.

Prix de vente du fonds de commerce : 275 000 € net vendeur.

Honoraires d'agence à la charge du cessionnaire : 29 700 € TTC.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 1 170 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	388 000 €
EBE en 2023	42 000 €
Nb pers. en 2023	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier, Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p