Droit au bail pour local commercial de 21 m² en rue piétonne, Bordeaux (33000)

Annonce **C1379184** postée le **18/novembre/2026**

Description de l'activité

Opportunité au cœur de Bordeaux : un beau local situé dans une rue piétonne de Bordeaux, idéal pour une bijouterie ou la vente de produits cosmétiques.

Ce local de 21 m² se décompose en deux parties, loyer de 1 040 € HT mensuel, bail neuf 2025.

Prix de cession : 50 000 € net cédant.

Honoraires agence à la charge du cessionnaire : 8 300 € HT.

Surface commerciale : 21 m²

Surface totale : 21 m²

Loyer mensuel : 1 040 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux, Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.