Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de beauté sur un emplacement N°1,, Miramont-de-Guyenne (47800)

Annonce **C1379178** postée le **17/novembre/2026**

Description de l'activité

Lot et Garonne - Miramont-de-Guyenne (47800) : A céder le fonds de commerce d'un institut de beauté - un espace dédié au bien-être et à la beauté.

L'institut propose une belle diversité de prestations : Épilation, soins du visage et du corps, manucure, beauté des pieds, teinture des cils et sourcils, rehaussement de cils, vernis semi-permanent, lumière pulsée et UV.

Fort de plus de 12 années de présence, l'établissement bénéficie d'une belle notoriété locale et d'une clientèle fidèle, construite au fil des années.

Un charmant institut de beauté d'environ 70 m², un lieu accueillant et agréable, pensé pour le confort de la clientèle et la qualité des soins. L'établissement dispose de trois belles cabines de soins entièrement équipées ainsi que d'un espace accueil convivial, offrant un environnement propice à la détente et au bien-être.

Soigneusement aménagé et disposant de ses équipements, cet institut permet d'envisager une reprise dans de bonnes conditions, sans investissement important à prévoir.

Un lieu plein de charme, une activité déjà installée et de belles perspectives pour une professionnelle désireuse de développer son savoir-faire et de faire vivre une nouvelle page à cet établissement.

Une opportunité pour une professionnelle souhaitant poursuivre sa passion dans un institut déjà apprécié de sa clientèle.

Documents transmis après signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 422 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	48 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**46 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Miramont-de-Guyenne (47800), Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Miramont-de-Guyenne : **3 389 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.