Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1379153** postée le **17/novembre/2026**

Description de l'activité

Au cœur des vignobles saumurois, restaurant de caractère mêlant bois et ferronnerie dans une ambiance chaleureuse et authentique. Établissement parfaitement entretenu, disposant de 60 places en salle, 30 en terrasse et d'un grand parking privé ombragé. Affaire idéale pour un couple ou un binôme de restaurateurs souhaitant concilier qualité de vie et activité rentable : fermeture 2 jours 1/2 par semaine, équipe en place et organisation optimisée. Plus de 400 000 € de CA réalisés sur seulement 9 services en hiver et 11 services en été.
Une belle opportunité clé en main dans un environnement privilégié du Saumurois.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 31 809 €

Éléments chiffrés :

EBE	69 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**230 160 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Saumur, Maine et Loire, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.