Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant grande capacité avec extraction, Paris 15e (75015)

Annonce **C1379128** postée le **17/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris 15ème – Grenelle / La Motte-Picquet – Restaurant grande capacité – Extraction – Emplacement commercial

Belle affaire située dans un secteur très commerçant et recherché du 15ème arrondissement, à proximité immédiate du métro et des principaux axes commerciaux du quartier.

Implanté depuis plus de 35 ans, cet établissement bénéficie d'un environnement dynamique associant clientèle résidentielle, bureaux et fréquentation touristique.

L'essentiel :
Environ 150 m² sur deux niveaux
Grande salle de restauration d'environ 80 m², actuellement 55 couverts, capacité optimisable jusqu'à 70 selon agencement
Espace comptoir et bar
Cuisine professionnelle de plain-pied d'environ 30 m²
Grande extraction chemisée, gaz de ville, chambre froide et espaces de stockage
Sous-sol d'environ 40 m² comprenant sanitaires clients et réserves
Loyer : environ 5 666 € / mois, charges comprises, non soumis à TVA

Avis du consultant :
Une belle opportunité de reprise dans un secteur commercial établi.
Beau format d'exploitation : une grande salle, une cuisine professionnelle spacieuse et de véritables espaces de stockage, permettant d'envisager une organisation efficace pour un restaurant à fort volume.
Idéal pour un concept de restauration asiatique, de cuisine traditionnelle ou pour l'implantation d'une enseigne de restauration souhaitant bénéficier d'une adresse parisienne bien située.

Nombre de places en salle : **55**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 5 666 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **548 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.