Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec murs et fonds, terrasse et logement de fonction, Pontarlier (25300)

Annonce **C1379084** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Vente des murs et du fonds de commerce comprenant :
* Un restaurant convivial avec licence 4 de 140 m² en rez-de-chaussée, dont une salle de 32 à 40 couverts.
* Étage de 140 m², actuellement aménagé en logement de fonction avec une très belle cheminée.
* 100 m² de combles.
* Très belle terrasse extérieure.
* Très grand parking de 1 500 m².
Emplacement sur un axe très passant, entre 15 000 et 20 000 véhicules par jour, dans le cadre idyllique du Haut-Doubs.
Établissement de qualité ouvert 10 services par semaine et 10 mois dans l'année.
234 k€ de chiffre d'affaires avec un joli ticket moyen en restauration à thème.
Pas de personnel à reprendre, possibilité de fonctionnements multiples sur cet outil et ce site.
Dont potentiel à l'étage pour faire un gîte, Airbnb, etc.
Prix de cession des murs et du fonds : 672 000 euros FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 280 m²

Affaire saisonnière : oui
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**672 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Pontarlier, Doubs, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Pontarlier : **19 050 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.