Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac dans la Manche (50)

Annonce **C1379066** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE – BAR-TABAC-JEUX – EMPLACEMENT IDÉAL SUR PORT DE PÊCHE Situé sur la côte touristique de la Manche (50), ce bar-tabac-jeux bénéficie d'un emplacement privilégié en bord de port. Avec une capacité de 40 places assises en salle et 50 en terrasse, il attire une clientèle locale et touristique tout au long de l'année. ? Chiffre d'affaires : 267 000 euros ? Commissions : 91 000 euros ? EBE (RSI intégré) : 143 670 euros ? Loyer : 1 450 euros / mois ? Personnel : 1 salarié à 35 h ? Logement : Appartement de 2 chambres inclus Affaire idéale pour un couple ou un investisseur souhaitant exploiter un commerce rentable dans un cadre dynamique et attractif. ? net vendeur ? Référence : 1321 ? Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel : 1 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	267 000 €
EBE en 2026	144 000 €
Nb pers. en 2026	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**393 210 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.