Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment artisanal / entrepôt de 450 m², Sainte-Pazanne (44680)

Annonce **C1379041** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Bâtiment artisanal d'une surface d'environ 450 m² sur un terrain clos de 1 590 m². Ce bâtiment est idéalement situé sur la commune de Sainte-Pazanne, à 15 minutes de Nantes et à 25 minutes de Pornic, dans un bassin économique dynamique et avec un fort potentiel de développement. Vous pouvez y lancer ou développer votre activité. La partie administrative occupe une surface de 50 m² avec 2 bureaux, salle de pause avec cuisine, WC et douche. Une mezzanine de la même surface est aussi présente, permettant de créer de l'espace complémentaire. Pour la partie atelier-stockage, une accessibilité parfaite et traversante, grâce à 3 portes sectionnelles de 4 m x 4 m. Le local est équipé du triphasé, d'un éclairage intérieur et extérieur, d'un skydome apportant de la lumière naturelle et d'une alarme. Bâtiment construit en panneaux sandwich double peau.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 500 €**

Localisation

Localisation : **Sainte-Pazanne, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Sainte-Pazanne : **5 347 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag



Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p