Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Site industriel et logistique de 29 620 m2, Saint-Philbert-de-Bouaine (85660)

Annonce **C1379040** postée le **16/novembre/2026**

## Description de l'activité

Vendée - Saint-Philbert-de-Bouaine (85660) : A vendre un site industriel et logistique de 29 620 m2 sur l'axe de Nantes - La Roche-sur-Yon.

Implanté sur 71 589 m2 de foncier, l'ensemble comprend 25 750 m2 d'activités et de production, 2 475 m2 de stockage, 780 m2 de bureaux et 615 m2 de locaux techniques. Il dispose de 14 accès à quai, d'aires de manoeuvre poids lourds, de voiries internes et d'un accès direct à la d937, à environ 11 km de l'a83.

- Puissance souscrite : 1 050 kw.
- Puissance disponible annoncée : 2 630 kva.

Cession conduite par mandataire judiciaire, toutes offres soumises à la validation du juge-commissaire.

Mise à prix : 1 euro symbolique.

Disponibilité indicative : 1er janvier 2027.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

**Surface commerciale :** 29 620 m²

**Surface totale :** 29 620 m²

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Saint-Philbert-de-Bouaine (85660), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Philbert-de-Bouaine : **2 966 ( sos villages )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag