Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 140 m2, Pornic (44210)

Annonce **C1379039** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A la location un local professionnel récent, aménagé et fonctionnel, organisé sur deux niveaux.

Il est adapté à une activité nécessitant des espaces de bureaux, d'atelier et de stockage.

Le local est situé au sein d'un ensemble immobilier récent composé de plusieurs cellules avec accès sécurisé par portail électrique.

Le rez-de-chaussée comprend une entrée avec espace d'accueil, un grand bureau, une partie atelier, une zone de stockage accessible par une porte sectionnelle motorisée, un WC PMR ainsi qu'un bloc sanitaire équipé d'une douche et d'un meuble vasque. Les menuiseries sont en aluminium double vitrage avec ouvrants oscillo-battants. Une porte de service vitrée permet d'accéder directement à l'accueil. La mezzanine accueille deux grandes zones de stockage ainsi qu'une pièce pouvant servir de salle de repos ou de réunion, avec un point d'eau / évier de cuisine.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Les éléments détaillés relatifs aux risques seront communiqués en visite et dans le dossier.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379039/102.jpg