Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel-restaurant 3 étoiles, 13 chambres et licence IV près de Poitiers (86000)

Annonce **C1379032** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé dans la Vienne (86), à seulement 15 minutes de Poitiers, entre les châteaux de la Loire et le Marais poitevin, cet établissement bénéficie d'un emplacement privilégié.

Bien entretenu et jouissant d'une bonne notoriété, cet ancien relais de poste accueille une activité hôtelière et gastronomique transmise depuis quatre générations, depuis 1870.

Derrière sa jolie façade se dévoilent 13 chambres, un restaurant gastronomique reconnu pour la qualité de sa cuisine, un bar, un espace salon, un agréable jardin ainsi qu'une tonnelle ombragée.

Chiffre d'affaires HT : 686 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix de vente du fonds de commerce : 219 200 € HAI.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **13**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Éléments chiffrés :

CA	686 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1379032/19.jpg