Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec droit au bail, emplacement n°1 bis, Maussane-les-Alpilles (13520)

Annonce **C1379023** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Local commercial – Droit au bail à Maussane-les-Alpilles, emplacement n°1 bis. Surface totale 38 m² (36 m² de surface de vente) sur un local de plain-pied, en angle de rue offrant une visibilité directe sur une départementale et un flux piétonnier/automobile soutenu. Destination commerciale actuelle : prêt-à-porter, déspécialisation possible. Bail commercial 3/6/9. Loyer : 750 € HT/mois. Cession du droit au bail : 29 800 €.

Environnement commerçant établi, façade favorable pour merchandising et vitrine. Le positionnement en angle optimise la lisibilité et l'attractivité client, adapté aux enseignes de mode et prêt-à-porter cherchant un point de vente compact et opérationnel. Activité restauration exclue.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 750 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Autre
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**29 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Maussane-les-Alpilles, Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Maussane-les-Alpilles : **2 380 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.