Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Concept-store multi-enseignes cadeaux/souvenirs dans les Hautes-Alpes (05)

Annonce **C1379008** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce : concept-store multi-enseignes (cadeaux, souvenirs, décoration, ameublement, arts de la table, bagagerie, maroquinerie, bijouterie/horlogerie, habillement, linge de maison, jouets) dans les Hautes-Alpes.

Situé en centre-ville d'une ville très passante des Hautes-Alpes, le commerce occupe un emplacement sur l'artère principale, offrant une visibilité commerciale adaptée au commerce de détail en zone urbaine de proximité.

Agencement divisé en secteurs dédiés (cadeaux/souvenirs, décoration, habillement, bagagerie, etc.), surface modulable et présentation marchande cohérente avec un concept-store. Mode de fonctionnement et organisation commerciale optimisés pour la vente au détail ; effectif et modalités de transmission à préciser avec le dossier.

Éléments financiers : prix du fonds 80 000 €. Chiffre d'affaires 106 008 €, EBE 39 953 €, CA en légère hausse annuelle. Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	106 000 €
EBE en 2025	40 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**24 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.