Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, vendre (31) , location gérance Ok ! en (31)

Annonce **C1378997** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Cette boulangerie est située dans une ville de 10 000 habitants à quelques kilomètres de TOULOUSE.
Les vendeurs sont disposés à faire de la location gérance ou du crédit vendeur !
Elle bénéficie d'un bel emplacement pour être en bordure d'une route très passante et bénéficie très grand parking.
Son chiffre d'affaires de plus d'un million d'euros est effectué en quasi intégralité en boutique (très peu de livraisons) avec une équipe de 8 personnes (4 en production et 4 en vente).
Les locaux sont spacieux (250 m2) et le matériel a été renouvelé au fur et a mesure. Le magasin est lumineux et compte quelques places assises.
Le bail a été renouvelé en 2025 pour une durée de 9 ans avec un loyer très raisonnable de 2 030 € HT mensuel ce qui représente seulement 2 % du chiffre d'affaires.
Vente pour départ à la retraite.

Surface commerciale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 040 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**565 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic