Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restauration rapide 25 couverts avec terrasse, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1378992** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : Situé en plein cœur de ville, à vendre un fonds de commerce de pizzeria, saladerie, restauration rapide bénéficiant d'un emplacement stratégique dans une zone dynamique.

Local parfaitement entretenu, entièrement refait.

Surface commerciale de 60 m2 avec 25 places à l'intérieur et 20 places en terrasse. Cuisine réserve de 20 m2.

Le commerce est équipé avec du matériel professionnel récent de qualité : Double four à pizza, piano gaz, double armoire négative + grand frigo, hotte. Extraction présente. Climatisation réversible.

Clientèle locale et touristique.

Nombreuses possibilités d'activités (bail tous commerces).

Fort potentiel de développement.

Loyer mensuel HT modéré.

- Prix de vente : 120 000 € hors les honoraires.
- Les honoraires : 8.33 % HT à la charge de l'acquéreur.

Renseignements complémentaires sur demande après étude du projet de reprise.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 715 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**130 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.