Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant rénové de 40 couverts, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1378978** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

En Bretagne, sur la côte de granit rose, situé à seulement 150 mètres des plages, à vendre un fonds de commerce de restaurant proposant une cuisine traditionnelle et moderne.
L'établissement dispose d'une capacité d'accueil d'environ 40 couverts et bénéficie d'un outil de travail entièrement rénové.
La décoration de la salle a été entièrement refaite avec soin, offrant un cadre agréable et chaleureux à la clientèle.
La cuisine a également été entièrement rénovée et bénéficie d'un matériel professionnel complet, neuf et prêt à l'emploi.
Les atouts de cette affaire :
Emplacement privilégié à proximité immédiate des plages.
Capacité de 40 couverts.
Salle entièrement redécorée.
Cuisine entièrement refaite.
Matériel professionnel complet et neuf.
Aucun personnel à reprendre.
Outil de travail immédiatement opérationnel.
Un véritable potentiel de développement !
L'établissement peut être repris dans son concept actuel de restaurant ou faire l'objet d'une reconversion, notamment en crêperie, selon le projet du repreneur.
Une belle opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer dans un secteur recherché, à proximité du littoral.
Prix de 199 000 EUR, honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus, soit 184 000 EUR net vendeur.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.