Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Morestel (38510)

Annonce **C1378977** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

MORESTEL ? FONDS DE COMMERCE RESTAURANT / PIZZERIA AVEC TERRASSE ET PERGOLA BIOCLIMATIQUE

Une belle opportunité de reprise pour un professionnel de la restauration !

Situé à Morestel, avec une vue remarquable sur la cité historique, cet établissement de restauration d'environ 150 m2 bénéficie d'un emplacement de qualité et d'un outil de travail déjà équipé.

Le restaurant dispose d'une capacité d'accueil de 80 couverts en salle et 77 places en terrasse, aménagée sous une pergola bioclimatique récente.

L'établissement comprend notamment :

Une salle de restauration accueillante et accessible PMR.
Une terrasse aménagée avec pergola bioclimatique.
Un four à pizza neuf.
Un équipement adapté à l'activité de restauration.
Une équipe de 3 salariés, dont la gérante.

La clientèle est diversifiée, avec une fréquentation professionnelle le midi et familiale le soir.

L'organisation actuelle laisse également entrevoir plusieurs possibilités de développement : ouverture le samedi midi ou le dimanche midi, livraison, événements privés et repas de groupes.

Avec un loyer de 1 240 € HT/mois, cet établissement représente une opportunité intéressante pour un restaurateur ou un entrepreneur souhaitant reprendre une activité existante dans un cadre attractif.

Vous avez un projet de reprise de restaurant ou de pizzeria en Isère ?

Contactez-moi pour échanger sur cette opportunité et obtenir davantage d'informations.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **77**

Surface commerciale : 150 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **295 000 €**

Localisation

Localisation : **Morestel (38510), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Morestel : **4 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.