Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Institut avec potentiel de développement, Brindas (69)

Annonce **C1378932** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Institut à vendre BRINDAS (69), d'une surface de 60 m² environ, en plein cœur du village de Brindas, idéalement situé sur un axe passant.
Très belle opportunité à ce prix pour cet institut, installé depuis des années sur le secteur.
Fort potentiel de développement pour la personne qui prendra la suite en élargissant les services et prestations sur la demande de l'air du temps, sur l'anti-âge, l'amincissement, etc...
L'institut est très agréable à travailler, le local est traversant et donne sur un jardin à l'arrière.
Nombreux parkings tout autour, donc facilité d'accès et de stationnement.
Un nouveau bail sera proposé au repreneur.
Possibilité de reprendre en droit au bail sur une autre activité hors restauration.
Prix 29 800 € FAI
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail
Prix de cession : **29 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Brindas (69126), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.