Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria avec terrasses en Suisse normande, dans le Calvados (14)

Annonce **C1378906** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre pizzeria bénéficiant d'un bon emplacement au cœur de ville dynamique avec stationnement proche.

Cette enseigne dispose d'une salle et de deux terrasses intérieures couvertes.

L'établissement dispose d'un agencement récent et moderne, offrant un cadre accueillant et fonctionnel.

L'activité est spécialisée dans la pizza, concept apprécié d'une clientèle fidélisée.

La cuisine est entièrmeent équipée et une équipe est déjà en place, facilitant la reprise de l'exploitation dans les meilleures conditions.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 149 000 € FAI (honoraires inclus, charge acquéreur).

(10.37 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**149 000 €** FAI
Type de repreneur recherché :	Cette affaire s’adresse à un professionnel de la restauration souhaitant reprendre un établissement performant, bénéficiant d’un bon potentiel de développement, situé dans un village disposant d’une école et de commerces.

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.