Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier industriel de 11800 m2, Changé (53810)

Annonce **C1378874** postée le **17/novembre/2026**

Description de l'activité

Mayenne - Changé (53810) : A vendre un ensemble immobilier industriel d'envergure, situé au cœur d'une zone d'activités structurée et reconnue de l'agglomération lavalloise.

Le site s'adresse aussi bien à un investisseur qu'à un utilisateur industriel ou logistique à la recherche de volumes importants.

L'ensemble développe une surface bâtie de plus de 11 000 m2, répartie entre ateliers industriels, zones de stockage, quais de chargement, bureaux et locaux sociaux.

Implanté sur une vaste parcelle de plusieurs hectares, le site dispose de larges aires de circulation, de stationnements et d'accès adaptés aux flux poids lourds.

La configuration du site permet une exploitation industrielle, logistique ou mixte, avec un fort potentiel de revalorisation ou de redéploiement selon le projet porté.

Les volumes, la localisation et les caractéristiques techniques en font un actif stratégique à l'échelle du territoire.

Un bien destiné à des projets ambitieux.

Surface commerciale : 11 800 m²

Surface totale : 11 800 m²

Informations sur la cession

Prix : **6 968 000 €**

Localisation

Localisation : **Changé (53810), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Changé : **5 622 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.