Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activités de 853 m2 dans une zone artisanale,, Louverné (53950)

Annonce **C1378866** postée le **17/novembre/2026**

Description de l'activité

Mayenne - louverné (53950) : A la location un local d'activités indépendant d'environ 850 m2, situé dans une zone artisanale au sein de l'agglomération de Laval.

Le bien comprend un espace bureaux, un atelier fonctionnel, une mezzanine, une partie stockage ainsi que des sanitaires. Les volumes sont clairs, les accès facilités et la configuration permet d'accueillir tout type d'activité artisanale, industrielle ou logistique.

Implanté sur une parcelle d'environ 2 800 m2, le bâtiment bénéficie d'un accès poids lourds et d'une aire de manoeuvre privative.

Un emplacement stratégique, proche des grands axes, offrant visibilité et confort d'exploitation pour une entreprise souhaitant s'implanter dans un environnement dynamique.

Surface commerciale : 853 m²

Surface totale : 853 m²

Loyer mensuel : 44 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Louverné (53950), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Louverné : **3 993 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.