Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 425 m2, Laval (53000)

Annonce **C1378861** postée le **17/novembre/2026**

Description de l'activité

Mayenne - Laval (53000) : A la location un local commercial d'environ 425 m2, situé sur un emplacement adapté à une activité commerciale ou de stockage.

Le bien se compose d'un espace de vente et d'exposition en rez-de-chaussée, offrant une surface fonctionnelle et facilement aménageable selon les besoins de l'activité. Le site bénéficie d'un parking commun en façade ainsi que d'un parking privatif sur le côté, facilitant l'accueil de la clientèle et les opérations quotidiennes.

Implanté sur une parcelle d'environ 1 150 m2, le local offre un cadre d'exploitation pratique et accessible.

Disponibilité à partir de novembre 2026, permettant d'anticiper un projet d'implantation dans de bonnes conditions.

Un bien fonctionnel, idéal pour une activité commerciale, showroom ou nécessitant du stockage.

Surface commerciale : 425 m²

Surface totale : 425 m²

Loyer mensuel : 51 463 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Laval : **54 020 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.