Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-Pâtisserie – CA 750 K€ –, Saint-Priest (69800)

Annonce **C1378839** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Belle affaire – Emplacement stratégique – Fort potentiel
À vendre, très belle boulangerie-pâtisserie située dans l'Est lyonnais, à proximité de Lyon et de l'aéroport Lyon-Saint-Exupéry.
Bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe routier à très forte circulation, cette affaire profite d'une excellente visibilité et d'une clientèle locale fidèle, complétée par un important flux de passage.
L'établissement dispose d'une belle boutique parfaitement entretenue, accueillante et fonctionnelle.
L'activité est principalement orientée vers la boulangerie et la pâtisserie, avec un important potentiel de développement sur le snacking.
Une équipe de production expérimentée est déjà en place, facilitant la reprise et la continuité de l'exploitation.
Les points forts :
• CA 2026 : 750 000 €
• Loyer attractif : 1 730 €/mois
• Axe routier à très fort passage
• Belle visibilité commerciale
• Boutique soignée et entretenue
• Clientèle locale et de passage
• Équipe de production opérationnelle
• Fort potentiel de développement en snacking
Une très belle opportunité à saisir – À visiter absolument !
Effectif total : 9.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer : 1 730 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	750 000 €
Nb pers. en 2026	9

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**444 440 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Priest : **42 139 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.