Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant, Hyères (83400)

Annonce **C1378838** postée le **16/novembre/2026**

## Description de l'activité

Suite à départ à la retraite, une Belle opportunité à saisir Restaurant traditionnel bénéficiant d'une excellente réputation et exploité par une équipe en place, autonome et expérimentée. L'exploitant actuel n'intervient pas dans l'exploitation quotidienne de l'établissement.L'ensemble est en parfait état, tant au niveau de la salle que de la cuisine. Aucun investissement ni travaux à prévoir.L'établissement réalise un , en progression constante depuis plus de 10 ans, témoignant de la solidité et du potentiel de l'affaire.Cette affaire conviendra idéalement à un couple d'exploitants souhaitant s'impliquer dans l'activité, avec à la clé une optimisation significative de la masse salariale et une amélioration de la rentabilité.Un prix de vente particulièrement attractif : seulement 45 % du chiffre d'affaires.Une opportunité rare sur le marché, à découvrir rapidement. francois Laurent (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 418354445 - Toulon.

**Surface commerciale :** 120 m²

**Surface totale :** 120 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 560 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **275 000 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Hyères (83400), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Hyères : **56 020 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**