Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé avec terrasse en plein centre ville de Chambéry (73000)

Annonce **C1378833** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de thé situé au cœur du centre-ville.

Salon de thé de 71 m2 bénéficiant d'un cadre chaleureux, d'une identité originale et d'une terrasse.

Cette affaire dispose déjà d'un univers commercial affirmé, d'un concept développé et d'une activité en place. Elle constitue une belle opportunité pour un repreneur souhaitant se lancer dans l'univers du salon de thé, du brunch et de la pâtisserie sans partir de zéro.

Son potentiel reste toutefois largement à exploiter : Développement de l'offre, diversification des activités, événements, communication ; de nombreuses possibilités s'offrent à un repreneur désireux d'apporter sa touche personnelle et de faire grandir l'établissement.

Un fonds de commerce avec une véritable identité, une base existante et de belles perspectives d'évolution.

Prix de vente : 95 000 € net vendeur + les honoraires à la charge du repreneur de 8.333,34 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 71 m²

Loyer mensuel : 1 682 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **105 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.