Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 54 m2 dans un quartier dynamique,, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1378832** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75009) : Cession de fonds de commerce d'un salon de coiffure situé dans un des meilleurs quartiers du 9ème.

Clientèle de haute facture, beaucoup de bureaux aux alentours, hôtels et habitations. Très belle affaire dans un quartier, ambiance village.

- Surface en rez-de-chaussée de 49 m2 environ.
- Pas de terrasse possible.
- Cave de 5 m2 en sous-sol.
- Bon matériel de qualité.
- Pas de reprise de personnel.
- CA 2025 de 188.800 € HT.
- CA 2025 de 187.000 € HT.
- Un loyer de 2593 € CC mensuel correspondant aux standards du quartier.
- Bail 3/6/9 de octobre 2021.

- Le local a déjà accueilli plusieurs activités différentes dont restauration froide - possibilité de voir avec le bailleur pour changer la destination.

Bel endroit dans un quartier premium avec un prix parfait pour une première affaire.

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 2 593 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	189 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.