Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 56 couverts, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1378831** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un très bon emplacement du 8e arrondissement de Paris, au cœur d'un secteur recherché et dynamique.

L'établissement développe environ 120 m2 sur deux niveaux et dispose de 56 couverts, avec une configuration particulièrement adaptée à une activité de restauration.

Le restaurant bénéficie d'une extraction, d'un bail neuf et d'espaces professionnels complets permettant une exploitation confortable :
- 56 couverts.
- Environ 120 m2 sur deux niveaux.
- Seconde salle en sous-sol.
- Laboratoire.
- Grande réserve.
- Chambre froide.
- Extraction.
- Bail neuf.

La configuration sur deux niveaux et les espaces de production et de stockage en sous-sol offrent une organisation efficace et un véritable confort d'exploitation.

Les points forts :

- Paris 8e - bon emplacement.
- 56 couverts.
- Environ 120 m2 sur deux niveaux.
- Extraction.
- Chambre froide.
- Laboratoire.
- Grande réserve.
- Seconde salle en sous-sol.
- Bail neuf.

Une opportunité pour un restaurateur souhaitant s'implanter dans le 8e arrondissement de paris, avec une surface généreuse et une configuration professionnelle déjà bien structurée.

Nombre de places en salle : **56**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 6 140 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**548 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.