Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 30 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1378829** postée le **16/novembre/2026**

## Description de l'activité

Restaurant clé en main - Paris 7 – Extraction 300mm + 30 COUVERTSRestaurant d'environ 30 couverts, Paris 17e, prêt à exploiterPantheon Conseil vous propose à la vente un charmant restaurant situé dans le 17e arrondissement de Paris, au sein d'un quartier vivant et commerçant.Le local d'environ 60m2Salle accueillante d'environ 30 couverts,Cuisine entièrement équipée, avec extraction de 300 mm de diamètreSous-sol avec stockagePossibilité de terrasse d'environ 12 couverts, sous réserve d'autorisationLes 3 points fortsChiffre d'affaires annuel de 260 à 300 K€Bail commercial récemment renouvelé, jusqu'en 2035Prêt à exploiter avec cuisine équipée, extraction de 300 mm et reprise immédiate de l'activité, adaptée à différents concepts de restaurationContact :Eren Tamur - 0782298956www.pantheonconseil.com

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale :** 60 m²

**Surface totale :** 60 m²

**Loyer :** 1 900 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **178 000 €**

## Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1378829/79.jpg