Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 24 couverts dans un quartier vivant,, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1378827** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75015) : Cession de fonds de commerce d'un local de restauration avec extraction dans un quartier vivant, entouré de nombreux restaurants et commerces de proximité.

Quartier mixte, fréquenté et dynamique, midi comme soir.

Clients : bureaux, résidents, et un peu de tourisme.

Caractéristiques :

- Surface totale de 110 m2 (environ).
- Une salle de 22 à 24 couverts selon l'agencement.
- Belle cuisine ouverte sur la salle, très bien équipée.
- Extraction 300 à 350 mm, tubée interne jusqu'au toit.
- Cave saine et propre de 40 m2 environ.
- Matériel pro de qualité, bien entretenu.
- Vitrine de 7 m environ.

- CA 2024 : 440.000 € HT.
- CA 2025 : 260.000 € HT.

- Bail en cours de renouvellement (fin mars 2027).
- Loyer 2.900 € / mois HT.
- Provisions pour charges autour de 200 € (à vérifier avec la quittance).

Idéal tout concept de restauration rapide.

Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
260 000 €	260 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.