Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Parc acrobatique en hauteur dans une zone touristique, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1378818** postée le **16/novembre/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : Parc accrobranche de 6 parcours, avec une ambiance très familiale et une clientèle fidélisée depuis 2008.

Il est situé à 900 m d'altitude dans la vallée d'Abondance (le premier village des Portes du Soleil).

Les propriétaires sont en place depuis 10 ans.

Parc situé sur 8 hectares de forêt privée en bail commercial 3,6,9.

Le chalet d'accueil et la grande terrasse sont en location saisonnière à la commune d'Abondance.

Fréquentation moyenne de 3700 clients/saison.

Ouvert pendant les vacances d'été, et en intersaison pour les scolaires et les classes vertes.

Possibilité d'étendre la période d'ouverture aux week-ends de printemps-automne, et aux vacances de Pâques et de la Toussaint.

Tarifs de 12 à 24 € /personne, selon la taille.

Chaque parcours contient entre 8 et 12 jeux (tyrolienne de 120 m, saut de tarzan de 18 m).

L'infrastructure comprend :
- Aire de pique-nique, grande surface pour une terrasse,
- Chalet d'accueil en location saisonnière à la commune /caisse où l'on stocke le matériel en période d'ouverture et équipe les clients.

Situation : Abondance, montagnes du Chablais, Haute-Savoie.

Dossier complet (rapports annuels et attestations, bilans, photos) et informations complémentaires disponibles sur demande.

Surface commerciale : 80 000 m²

Surface totale : 80 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
- Tous les parcours sont en ligne de vie continue (système Koala et Clic-it selon les parcours).
- Situation : à 5 minutes à pied du centre du village et visible de la départementale.
- Zone d'activités où se trouve un grand parking, un snack, ainsi que la salle des fêtes et le gymnase, etc. Chemin de randonnée passant devant le parc (passages nombreux de piétons et cyclistes). L'endroit reste calme et bien exposé. Un ruisseau (protégé Natura 2000) coule non-stop au milieu du parc. - L'endroit est frais même par temps caniculaire et les arbres ont de quoi boire.
- Électricité sur place, l'eau potable et les toilettes publiques sont à proximité.
- Possibilité d'extension des parcours (grande forêt privée).

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Nord Est en Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

















