Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Manucure, Esthétique / salon de beauté, 69 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1378785** postée le **13/novembre/2026**

## Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Dans le centre bourg d'un des villages les plus fréquentés de l'Île de Ré, à céder le fonds de commerce d'un institut de massage et de soins de beauté exploité depuis 2014.

Raison de la cession : Cédante en route vers un nouveau projet professionnel.

Le salon bénéficie d'un emplacement très prisé de la clientèle touristique, tout en restant calme, ce que sa clientèle apprécie.

Le local (loi carrez 65 m2) :
- 9 ml de vitrine en angle.
- Accueil, 2 cabines de soins, espace détente, WC.
- Climatisation, caisse informatisée.
- Matériel en très bon état : table de massage électrique, 2 tables de massage, appareil minceur, 4 appareils à cire, bar à ongles, lave-linge et sèche-linge
l'activité.

Massages de 90 à 190 ,soins, épilation, bar à ongles.

Clientèle d'habituées, locale et touristique.

Ouvert de 10h à 19h. Fermé le dimanche et le lundi.

Bail commercial 3-6-9 neuf, consenti à la cession.

Une reprise par un ou une professionnelle du bien-être, qui relancerait la clientèle, est tout indiquée.

**Surface commerciale :** 69 m²

**Surface totale :** 69 m²

**Loyer mensuel :** 1 250 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **57 200 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**