Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 70 m2, La Rochelle

Annonce **C1378784** postée le **13/novembre/2026**

Description de l'activité

LOCAL 70 M² EN CENTRE-VILLE DE LA ROCHELLE

Cession de droit au bail en centre-ville de La Rochelle. Local de 70 m² environ en rez-de-chaussée, avec hall d'activité. Belle vitrine offrant un maximum de visibilité. Bail commercial jusqu'en 2034. Loyer annuel : 18 000 € HT hors charges. Destination du bail précisée sur demande. Prix de cession : 52 200 € Honoraires inclus

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**52 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.