Image not found
https://www.cpt.ch/sites/default/files/styles/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de bureaux de 450 m2, Morges

Annonce **C1378783** postée le **13/novembre/2026**

Description de l'activité

Bureaux avec belle vue.

Situation des locaux :
Cet immeuble est situé à Morges, entre Genève et Lausanne, à proximité immédiate des transports publics :
- Bus toutes les 8 min pour la gare de Morges 5/10 min,
- BAM pour la gare CFF de Morges : 1 min de transport, la gare est à 350 m à pied.
- A 100 mètres de la bretelle d'autoroute A1 (Genève-Lausanne).
- A 1,4 km de la gare CFF de Morges.
- A proximité de commerces et centre commercial.

Description :

- Dans un ensemble immobilier avec toitures végétalisées, à louer un plateau de bureaux très polyvalent dans un parc verdoyant de près de 15'000 m2 aux arbres majestueux et parfois centenaires. Les bureaux disponibles se situent face à un superbe panorama. Ils sont aménagés plug & play et se composent d'une entrée/accueil, de bureaux individuels et open space, salles de conférences, cuisine aménagée équipée avec cafeteria, salle informatique et sanitaires hommes et femmes.

SURFACES :

- En étage : 450 m2 et places de parc.

Disponibilité et prix des locaux : sur demande.

Descriptif technique :

- L'immeuble possède les dernières technologies en matière d'immeuble de bureau : Open-space ou bureau individuel, faux plancher technique, faux plafond, etc.

Observations :

- Terrasse de 1300 m2 avec superbe vue sur les montagnes et le lac avec une très belle passerelle encadrée de balustrade de verre.
- L'immeuble entièrement vitré, assure ainsi le prolongement naturel du parc dans les espaces de travail.
- Les volumes supérieurs, habillés d'une peau abstraite et lissée, rayonnent au cœur du site.
- La matérialisation du projet marque son respect pour l'environnement et donne à l'ensemble un caractère intemporel.

Un immeuble construit par CCHE architectes.

Visite panoramique et vidéo sur demande.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Morges, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos









